

COMMUNE DE LA GRANDE BÉROCHE, CADASTRE DE BEVAIX

Propriété de SS BROGGI SA MURA REAL ESTATE SA

Mensuration numérique MO93

Plan 102

Bien-fonds n° **8280**

Etabli sur la base des données de la mensuration officielle du 12 juin 2025

Surface RF 1'367 m²

Echelle 1:500

Réf. SGRF : 20250612_30753

Réf. MAP Géo. : 5112_03

Restriction du droit à bâtir (publique) : néant

Voir l'extrait du Registre Foncier (RF) pour le détail des désignations, des servitudes et des mentions de droit public.

Auvernier, le 14 juillet 2025

L'ingénieur-géomètre breveté : Yannick Peter

Coordonnées : **2'552'685 1'198'222**

Altitude de réf. sur PFP3 n°5628 : **482.49 m (+0.75)**



Changement des balcons (et de murs) des appartements latéraux (ajustement du dossier SATAC 117229)

Propriétaires voisins :

- 5608 ROMY Henriette Louise
- 5609 MISEREZ Nicolas Gaël
- 6429 COMMUNE DE LA GRANDE BÉROCHE
- 7507 MOSER ROSS Carole
- 8124 HEHLEN Thomas
- 8125 HEHLEN Jean-Luc
- 8279 SS BROGGI SA MURA REAL ESTATE SA

Légende :

- périmètre concerné
- Limite de zone
- gabarit existant
- gabarit nouveau
- place de parc
- arbre à abattre
- bâtiment selon SATAC n°117229
- projet SATAC n°117229 supprimé

Distances légales :

Distance à l'axe de la route ou alignement :

	06.04.1973
	18.03.1985
Forêt : 	néant
Zone viticole : 	néant
Vigne isolée : 	néant
Cours d'eau : 	néant

Date : _____

Le(s) propriétaire(s) :

Date : _____

Le(s) requérant(s) :

Plan approuvé

voir lettre du service de l'aménagement du territoire

Plan sanctionné par le conseil communal le

Zone d'affectation : **Zone d'habitation basse à moyenne densité**

Evaluation selon recensement architectural : **néant**

Secteur de protection des eaux : **Ao et Au**

Zone de protection des eaux : **néant**

Degré de sensibilité au bruit : **II et III**

